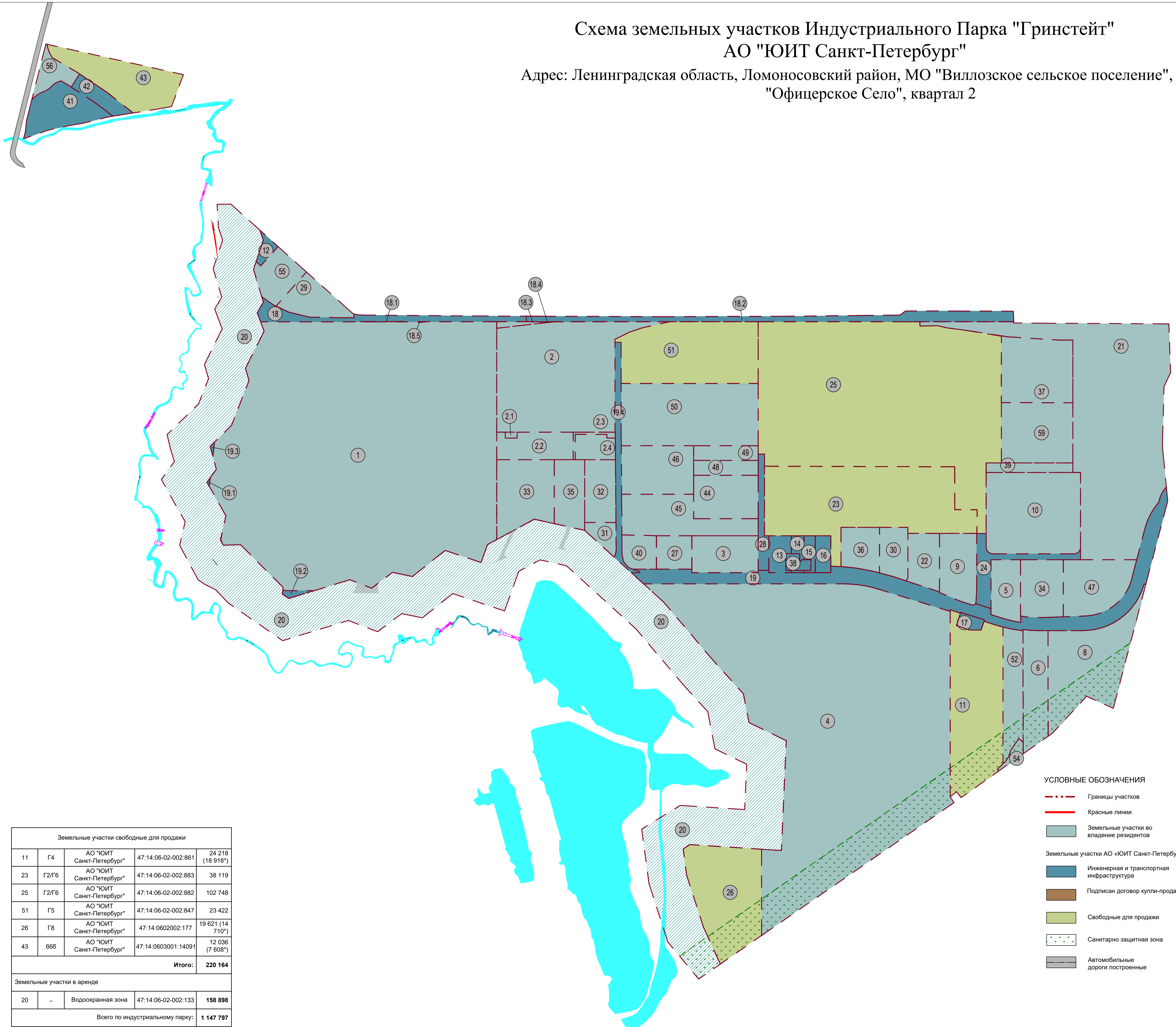


Схема земельных участков Индустриального Парка "Гринстейт" АО "ЮИТ Санкт-Петербург"

Адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение",
"Офицерское Село", квартал 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - - Границы участков
- Красные линии
- Земельные участки во владение резидентов
- Инженерная и транспортная инфраструктура
- Подписан договор купли-продажи
- Свободные для продажи
- Санитарно защитная зона
- Автомобильные дороги построенные

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ				
Номер на плане	Участок	Наименование собственника	Кадастровый номер	Площадь участка, м²
Земельные участки во владении резидентов				
1	Г1	ООО "Горго"	47:14.06-02-002:356	188 641
18.1	Г10/Г16		47:14.06-02-002:354	25
18.3	Г5		47:14.06-02-002:351	500
56	Г5		47:14.0603001:14092	2 887
2	Г5	ООО "СТГТ"	47:14.06-02-002:314	37 889
2.1	Г5		47:14.06-02-002:352	200
2.2	Г5		47:14.06-02-002:445	5 833
2.3	Г5		47:14.06-02-002:501	498
2.4	Г5	47:14.06-02-002:502	2 826	
3	Г9	ООО "Понсе Центр"	47:14.06-02-002:176	6 991
27	Г11		47:14.06-02-002:477	3 384
40	Г5		47:14.06-02-002:557	3 200
4	Г3	ООО "ПИТ-ПРОДУКТ"	47:14.06-02-002:179	165 916
5	Г2	ИП Коробейникова	47:14.06-02-002:256	5 000
6	Г4/Г7	ООО "Дермосил"	47:14.06-02-002:248	8 183
8	Г7	ООО "ТРИЗР-СПБ"	47:14.06-02-002:249	18 805
9	Г2	ООО «МТ-групп», Андреев В.М., Мурдасов А.В.	47:14.06-02-002:365	7 040
10	Г2	ООО "ЭС ЭМ СИ Пневматик"	47:14.06-02-002:420	21 900
39	Г2		47:14.06-02-002:539	2 346
30	Г6	ООО "Лужская"	47:14.06-02-002:437	4 000
33	Г5	АО "Хакель"	47:14.06-02-002:479	11 000
29			47:14.06-02-002:867	5 288
34	Г2	ООО "Техноберинг"	47:14.06-02-002:482	7 000
35	Г5	ООО "ГлавАвтоснаб"	47:14.06-02-002:493	5 845
36	Г6	ООО "Вертек"	47:14.06-02-002:491	4 580
21	Г2	ООО "СЕВЗАГМЕТАЛЛ"	47:14.06-02-002:573	62 356
59			47:14.06-02-002:884	12 305
22	Г2	ООО "Орлан"	47:14.06-02-002:521	4 823
37	Г2	ООО "Новая Компания"	47:14.06-02-002:541	13 090
31	Г2	ООО "Сотекс"	47:14.06-02-002:563	1 962
32	Г2	ИП Кузнецов	47:14.06-02-002:564	5 561
44	Г5	ООО "Физикотехника"	47:14.06-02-002:599	8 000
48			47:14.06-02-002:850	2 840
49			47:14.06-02-002:849	2 632
45	Г5	ООО "Эконива"	47:14.06-02-002:598	11 614
46	Г5	Рекунова Т.А.	47:14.06-02-002:611	10 000
47	Г2	ООО "ПО Элерон"	47:14.06-02-002:834	9 838
50	Г5	ООО "Таймс Индастриал"	47:14.06-02-002:848	24 314
52	Г4	Соколов А.А.	47:14.06-02-002:886	6 873
54	Г4	Частный инвестор	47:14.06-02-002:832	731
55	Г10/Г16	ИП Пьяных	47:14.06-02-002:866	4 928
Итого:			701 644	

Земельные участки АО "ЮИТ Санкт-Петербург"				
Инженерная инфраструктура Индустриального парка				
12	Г10/Г16	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:425	940
13	Г12	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:587	2 106
14	Г13	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:588	824
15	Г14	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:589	970
38	Г12/Г13/ Г14	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:590	998
16	Г15	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:168	1 648
17	Г4	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:429	956
19	Г17/1/ Г17/2	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:566	23 686
19.1	Г1	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:357	37
19.2	Г1	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:358	398
19.3	Г1	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:359	81
19.4	Г5	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:449	3 970
24	Г2	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:885	4 263
28	Г6	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:852	2 547
41	666	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.0603001:14094	7 522
42			47:14.0603001:14093	2 565
Итого:			53 511	
Земельные участки под железнодорожные пути				
18	Г10/Г16	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:562	5 365
18.2	Г10/Г16	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:241	9 377
18.4	Г5	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:350	29
15.5	Г1	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:360	9
Итого:			14 780	

Земельные участки свободные для продажи				
11	Г4	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:861	24 218 (18 918*)
23	Г2/Г6	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:883	38 119
25	Г2/Г6	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:882	102 748
51	Г5	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.06-02-002:847	23 422
26	Г8	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.0602002:177	19 621 (14 710*)
43	666	АО "ЮИТ Санкт-Петербург"	47:14.0603001:14091	12 036 (7 608*)
Итого:			220 164	
Земельные участки в аренде				
20	-	Водоохранная зона	47:14.06-02-002:133	158 898
Всего по индустриальному парку:			1 147 797	

Автомобильная дорога

Железнодорожные пути